

# SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. ....  
jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

2. ....  
jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavřely tuto

## *smlouvu o dílo:*

### *I.*

#### *Předmět díla*

1. Objednatel je vlastníkem budovy č. p. .... postavené na pozemku parc. č. ....  
v katastrálním území .....,  
obec ....., okres .....

2. Objednatel má v úmyslu realizovat v budově uvedené v odst. 1 opatření, na které lze žádat o dotaci ze Státního fondu životního prostředí v programu Zelená úsporám (dále jen „opatření“).

3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro realizaci opatření, a to ..... (dále jen „dílo“).

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za zhotovení díla cenu za dílo dohodnutou v této smlouvě.

4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo tak, aby vycházelo ze skutečného stavu budovy a bylo v souladu s požadavky stanovenými Státním fondem životního prostředí v programu Zelená úsporám pro poskytnutí dotace na realizované opatření, se kterými se zhotovitel seznámil před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel je povinen při zhotovení díla dodržet veškeré další požadavky kladené na jeho zpracování platnými právními předpisy.

**II.**  
**Doba provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do .....
2. Dílo bude po provedení předáno objednateli, a to v počtu ..... vyhotovení. Smluvní strany se zavazují při předání díla objednateli sepsat písemný předávací protokol, jehož součástí bude i soupis případných vad a nedodělků díla s dohodnutým termínem jejich odstranění.

**III.**  
**Cena za dílo a její splatnost**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu ve výši ..... Kč + DPH v zákonné výši, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem s dohodnutou splatností ..... dnů od jejího doručení. Dohodnutá cena za provedení díla je pevná a úplná.
2. Zhotovitel se zavazuje vystavit objednateli fakturu v souladu s touto smlouvou.

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva, jakož i právní vztahy z této smlouvy vzniklé se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (v případě, že se jedná o vztah mezi dvěma podnikateli při jejich podnikatelské činnosti), nebo zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v ostatních případech).
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, učiněným nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V ..... dne .....

.....  
**objednatel**

.....  
**zhotovitel**