

PŘÍLOHY I

Směrnice Ministerstva životního prostředí č. 9/2009 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Programu Zelená úsporám na opatření vedoucí k úsporám energie a využití obnovitelných zdrojů energie v obytných budovách účinné od 10. června 2010

Cílem Programu Zelená úsporám (dále jen Program), vyhlášeného Přílohami Směrnice č. 9/2009 Ministerstva životního prostředí (dále jen Směrnice) o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen Fond), je zabezpečení realizace opatření vedoucích k úsporám energie a využití obnovitelných zdrojů energie (dále jen „OZE“) v obytných budovách (rodinných a bytových domech). Podpora se vztahuje pouze na opatření realizovaná na území České republiky a ukončená po 1. dubnu 2009 včetně.

Podle těchto Příloh I se poskytují podpory z Fondu žádostem akceptovaným od nabytí účinnosti těchto Příloh dne 10. června 2010.

Tyto Přílohy I nabývají platnosti a účinnosti podpisem ministryně životního prostředí.

Seznam příloh:

- Příloha č. I/1** Základní definice a přehled oblastí podpory v rámci Programu
- Příloha č. I/2** Podmínky poskytování podpory v jednotlivých oblastech
- Příloha č. I/3** Zásady a podmínky poskytování finančních prostředků z Fondu
- Příloha č. I/4** Předkládání žádostí o podporu a jejich administrace
- Příloha č. I/5** Nezbytné doklady pro předkládání žádosti o podporu
- Příloha č. I/6** Vzory žádostí
- Příloha č. I/7** Prokazování splnění energetických a environmentálních požadavků podporovaného opatření
- Příloha č. I/8** Seznam odborných dodavatelů (pouze v elektronické podobě)
- Příloha č. I/9** Seznam výrobků a technologií (pouze v elektronické podobě)
- Příloha č. I/10** Náležitosti faktury
- Příloha č. I/11** Krycí list technických parametrů (pouze v elektronické podobě)
- Příloha č. I/12** Technické a energetické požadavky pro dosažení pasivního standardu
- Příloha č. I/13** Podmínky poskytování podpory na zateplování panelových bytových domů v oblasti podpory A.1

V Praze dne 10. června 2010

Rut Bízková
ministryně

PŘÍLOHA Č I/1

Základní definice a přehled oblastí podpory v rámci Programu

Pro potřeby Programu se rozumí:

- **pověřeným subjektem** subjekt pověřený administrací žádostí o podporu v Programu;
- **obytným domem** ve smyslu vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, rodinný dům jako stavba pro bydlení, která svým stavebním uspořádáním odpovídá požadavkům na rodinné bydlení a v níž je více než polovina podlahové plochy místností a prostorů určena k bydlení nebo bytový dům jako stavba pro bydlení, ve které převažuje funkce bydlení;
- **rodinným domem (RD)** objekt, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomu účelu určena, v němž jsou nejvýše tři samostatné byty a má nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví; rodinným domem se nerozumí jiné objekty, např. určené k individuální rekreaci nebo průmyslové objekty, a to ani v případě, že zde má žadatel trvalé bydliště;
- **bytovým domem (BD)** stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomu účelu určena a která není rodinným domem;
- **panelovým bytovým domem** bytový dům postavený v některé z typizovaných konstrukčních soustav uvedených v Příloze č. 1 nařízení vlády č. 299/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- **bytem (bytovou jednotkou)** soubor místností, popřípadě jedna obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení a je k tomuto účelu užívání určen;
- **podlahovou plochou** celková vnitřní podlahová plocha všech podlaží budovy vymezená vnitřní stranou vnějších stěn, bez neobyvatelných sklepů a oddělených nevytápěných prostor (zák. č. 406/2006 Sb., § 2, písm. p), ve znění pozdějších předpisů;
- **měrnou potřebou tepla na vytápění** čistá výpočtová potřeba tepla na prostorové vytápění bez vlivu účinnosti otopné soustavy a zdroje tepla;
- **zdrojem na biomasu** výhradně hlavní lokální zdroj napojený na otopnou soustavu objektu, který využívá energii pouze biomasy a zajišťuje dodávku tepla pro vytápění obytného domu a případně i přípravu teplé vody;
- **tepelným čerpadlem** takový zdroj energie, který odnímá nízkopotenciální teplo z vnějšího prostředí a předává ho k dalšímu využití teplotně-látce v lokálních systémech napojených na otopnou soustavu obytného domu zajišťujících dodávku tepla pro vytápění obytného domu a případně i přípravu teplé vody;
- **solárně-termickým systémem** systém určený pro celoroční přípravu teplé vody nebo pro kombinaci celoroční přípravy teplé vody a vytápění;

- ***nepanelovou technologii*** takové materiálové a dispoziční provedení stavby, které nespadá do výčtu typizovaných stavebních soustav uvedených v příloze NV č. 299/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o stavby s individuálním objemově dispozičním řešením provedené ve zděné technologii s využitím cihel, tvárnic, blokopanelů, případně i s využitím montovaných konstrukcí na bázi vrstvených silikátových nebo dřevěných dílců a prvků.

Oblasti podpory:

A. Úspory energie na vytápění

- A.1 Celkové zateplení
- A.2 Dílčí zateplení

B. Výstavba v pasivním energetickém standardu

C. Využití obnovitelných zdrojů energie pro vytápění a přípravu teplé vody

- C.1 Výměna neekologického vytápění za nízkoemisní zdroje na biomasu a účinná tepelná čerpadla
- C.2 Instalace nízkoemisních zdrojů na biomasu a účinných tepelných čerpadel do novostaveb
- C.3 Instalace solárně-termických systémů

D. Dotační bonus na vybrané kombinace opatření

E. Dotace na přípravu a realizaci podporovaných opatření v rámci Programu

PŘÍLOHA Č. I/2

Podmínky poskytování podpory v jednotlivých oblastech

A. Úspory energie na vytápění

A.1 Celkové zateplení

V této oblasti jsou podporována opatření (mj. zateplení obvodových případně vnitřních konstrukcí, výměna nebo úprava výplní otvorů apod.) vedoucí k dosažení energeticky úsporného standardu budovy. Podmínkou poskytnutí podpory je dosažení vypočtené měrné roční potřeby tepla na vytápění (tedy bez vlivu účinnosti otopné soustavy) u rodinných domů nejvýše 70 kWh/m² podlahové plochy, u bytových domů pak nejvýše 55 kWh/m² podlahové plochy. Zároveň je požadováno snížení vypočtené hodnoty měrné roční potřeby tepla na vytápění po realizaci zateplení alespoň o 40 % oproti stavu před jeho realizací.

Vyšší podpora je poskytována v případě dosažení vypočtené měrné roční potřeby tepla na vytápění u rodinných domů nejvýše 40 kWh/m² podlahové plochy a u bytových domů nejvýše 30 kWh/m² podlahové plochy. Tyto hodnoty budou u většiny objektů dosažitelné pouze s použitím systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla.

U bytových domů je požadováno provedení stavebně-technického posouzení budovy před podáním žádosti o podporu v této oblasti podpory. Dále viz Příloha I/3.

Podpora je přidělována formou dotace jako fixní částka na m² podlahové plochy zateplené budovy, nebo její části. Podpora bude poskytnuta na nejvýše 350 m² podlahové plochy u rodinných domů a na nejvýše 120 m² na jednu bytovou jednotku u bytových domů.

V případě, že na stejný objekt již byla poskytnuta podpora na provedení dílčího zateplení (podoblast podpory A.2), bude přidělená dotace odpovídat rozdílu mezi plnou dotací na provedení zateplení v podoblasti A.1 a již poskytnutou dotací na provedení dílčího zateplení. V tomto případě se požadavek na snížení měrné roční potřeby tepla na vytápění alespoň o 40 % počítá oproti stavu před realizací dílčího zateplení.

V této oblasti podpory mohou žádat o dotaci vlastníci rodinných a bytových domů.

U projektů na zateplení bytových domů postavených v některé z typizovaných konstrukčních soustav uvedených v Příloze č. 1 nařízení vlády č. 299/2001 Sb., **ve znění pozdějších předpisů**, je vyžadováno stanovisko poradenských a informačních středisek zřízených podle ust. § 3 odst. 4 nařízení vlády č. 299/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Ta ověří splnění podmínek stanovených v ust. § 3 odst. 1, odst. 2, odst. 3 písm. a) a b) a odst. 4 nařízení vlády č. 299/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (program Nový panel). Další podmínky pro poskytování podpory na zateplení panelových bytových domů a odchylky v požadavcích na doložení dokladů jsou uvedeny v Příloze č. I/13.

O dotaci z podoblasti podpory A.1 může vlastník domu požádat na jeden objekt pouze jednou za dobu trvání programu.

A. 2 Dílčí zateplení

V této oblasti jsou podporována opatření vedoucí k úsporám energie na vytápění. Podmínkou poskytnutí podpory je dosažení alespoň 20% snížení vypočtené hodnoty měrné roční potřeby

tepla na vytápění po realizaci těchto opatření oproti stavu před jejich realizací. Vyšší podpora je poskytována v případě dosažení alespoň 30% snížení vypočtené hodnoty měrné roční potřeby tepla na vytápění.

Každé z opatření (zateplení vybraných částí obálky budovy – vnějších stěn, střechy, podlahy nebo jejich částí, výměna nebo úprava vybraných výplní otvorů, instalace systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla), která přispívají k dosažení požadavku na snížení hodnoty měrné roční potřeby tepla na vytápění musí splňovat:

a) doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla danou částí obálky budovy U_N podle ČSN 73 0540-2 (znění duben 2007). Pro zateplení částí obálky budovy a výměnu výplní otvorů, přičemž pro hlavní stavební prvky jsou tyto hodnoty následující:

- zateplení vnějších stěn $U_N \leq 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
- zateplení střechy jako/nebo nejvyššího stropu $U_N \leq 0,16 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
- zateplení podlahy přiléhající k zemině $U_N \leq 0,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
- zateplení stropu nevytápěného sklepa, podlahy nad nevytápěným prostorem nebo stěn mezi vytápěným a nevytápěným prostorem: $U_N \leq 0,40 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
- výměna nebo úprava oken: $U_w \leq 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
- dveří mezi vytápěným a nevytápěným prostorem $U_D \leq 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
- dveří mezi vytápěným a částečně vytápěným prostorem s dosažením $U_D \leq 2,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

b) minimální účinnost rekuperace odpadního tepla alespoň 75 % a dodržení podmínky, že v objektu jsou instalována těsná okna s celoobvodovým kováním a těsné vnější dveře (spárová průvzdušnost okenních a dveřních spár bude nejvýše $i_{L,V} = 0,1 \cdot 10^{-4} \text{ m}^3/(\text{s} \cdot \text{m} \cdot \text{Pa}^{0,67})$ resp. třída 4 pro instalaci systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla.

U bytových domů je požadováno provedení stavebně-technického posouzení budovy před podáním žádosti o podporu v této oblasti podpory. Dále viz Příloha č. I/3.

Podpora je přidělována formou dotace jako fixní částka na m^2 podlahové plochy rodinného nebo bytového domu. Dotace bude poskytnuta na nejvýše 350 m^2 podlahové plochy u rodinných domů a na nejvýše 120 m^2 v průměru na jednu bytovou jednotku u bytových domů.

U budov, kde bude zrealizováno dílčí zateplení (podoblast podpory A.2) může být později zateplení dokončeno a vlastník může požádat o dotaci z podoblasti podpory A.1. O dotaci z podoblasti podpory A.2 může vlastník domu požádat na jeden objekt pouze jednou za dobu trvání programu.

V této oblasti podpory mohou žádat vlastníci rodinných a bytových domů postavených nepanelovou technologií.

Postup při současném zateplení a rozšíření podlahové plochy (ve smyslu zákona 406/2006 Sb., § 2, písm. p)

Pokud vlastník rodinného a bytového domu v budově vedle jejího zateplení zároveň rozšiřuje podlahovou plochu ve smyslu zákona 406/2006 Sb, § 2, písm. p), vztahují se měrné roční potřeby tepla na vytápění a výše dotace k podlahové ploše následujícím způsobem:

- hodnota měrné roční potřeby tepla na vytápění před realizací opatření se počítá na podlahovou plochu budovy původního stavu
- hodnota měrné roční potřeby tepla na vytápění po realizaci opatření se počítá na podlahovou plochu budovy předpokládaného nového stavu
- výše dotace se určí na podlahovou plochu budovy předpokládaného nového stavu, nejvýše však na 1,5násobek podlahové plochy budovy původního stavu

Pokud vlastník rodinného domu realizuje samostatnou přístavbu obsahující minimálně jednu samostatnou bytovou jednotku, může při dosažení pasivního standardu žádat o dotaci z oblasti podpory B. Pokud v tomto případě zároveň žádá dotaci na zateplení původní budovy, podlahová plocha přístavby, ani její potřeba tepla na vytápění se nezapočítává do výpočtu pro podporu z oblasti A.

B. Výstavba v pasivním energetickém standardu

V této oblasti je podporována výstavba nových a změna stavby stávajících obytných domů splňující pasivní energetický standard. Podmínkou je dosažení vypočtené hodnoty měrné roční potřeby tepla na vytápění do 20 kWh/m² podlahové plochy u rodinných a 15 kWh/m² podlahové plochy bytových domů. Další podmínky pro dosažení požadovaného pasivního energetického standardu u rodinných a bytových domů jsou uvedeny v příloze č. I/12.

Podpora je poskytována formou dotace jako fixní částka na jeden rodinný dům nebo na jednu bytovou jednotku v bytovém domě. Příjemcem podpory je v případě nové stavby první vlastník pasivního rodinného domu, nebo bytu v pasivním bytovém domě, v případě změny stavby pak vlastník.

C. Využití obnovitelných zdrojů energie pro vytápění a přípravu teplé vody

C. 1 Výměna neekologického vytápění za nízkoemisní zdroje na biomasu a účinná tepelná čerpadla

V této oblasti se podporuje náhrada zdrojů na tuhá a kapalná fosilní paliva a elektrického vytápění za účinné nízkoemisní zdroje na biomasu (C.1.1) a za tepelná čerpadla (C.1.2) se stanoveným topným faktorem. Podpora se poskytuje na pořízení hlavního zdroje tepla pro rodinné a bytové domy a pořízení hlavního zdroje tepla pro bytové jednotky v bytových domech tam, kde je etážové vytápění.

C.1.1 Zdroje na biomasu

Podporovány jsou pouze nové účinné zdroje na biomasu s nízkými emisemi lokálních polutantů do ovzduší.

Požadavky na účinnost zdroje a jeho emisní parametry shrnuje následující tabulka.

Dodávka paliva	Jmenovitý tepelný příkon * [kW]	Minimální účinnost [%] **	Mezní hodnoty emisních koncentrací **		
			CO	TOC	TZL
			[v mg.m ⁻³ při 10% O ₂ ; v závorce v mg/kWh výhřevnosti paliva] ***		
Ruční a samočinná	≤ 50	82	2200 (4 210)	80 (160)	70 (140)
	> 50 ≤ 300	85	1250 (2 400)	70 (140)	70 (140)

* Jmenovitý tepelný příkon zdroje se vypočítá jako podíl běžně udávané hodnoty jmenovitého tepelného výkonu zdroje a jeho účinnosti.

** Při jmenovitém tepelném výkonu a u zdrojů se samočinnou dodávkou paliva i při tepelném výkonu částečném (odpovídajícím 0,3násobku jmenovitého tepelného výkonu).

*** Při referenční jednotné výhřevnosti paliv 4,3 kWh/kg (15,5 MJ/kg).

Instalace zdrojů s vyšším jmenovitým tepelným příkonem než 300 kW se musí řídit metodickým pokynem Ministerstva životního prostředí k definici nízkoemisního spalovacího zdroje (č. 2/2009).

Splnění mezních hodnot emisních koncentrací a minimální účinnosti se u zdrojů na biomasu ověřuje přímou metodou v souladu s platnými normami vztahujícími se k příslušnému zdroji (ČSN EN303-5, ČSN EN 13-229, ČSN EN 13-240 a ČSN EN 14 785).

Všechny zdroje musí být instalovány v souladu s průvodní technickou dokumentací. Příjemce podpory se zaváže čestným prohlášením, že bude ve zdroji používat pouze ta paliva, pro která výrobce garantuje požadovanou hodnotu účinnosti a požadované mezní hodnoty emisních koncentrací (tj. předepsaná paliva uvedená v listu výrobku v Seznamu výrobků a technologií v Příloze č. I/9) a tyto hodnoty má změřené nezávislou zkušebnou nebo potvrzené certifikačním orgánem (autorizovanou osobou).[▲]

Instalace zdrojů na biomasu s ručním přidáváním paliva, u nichž je instalována akumulací nádrž o minimálním objemu 50 litrů na jeden kilowatt jmenovitého tepelného výkonu, a zdroje na biomasu se samočinným přidáváním paliva je dotačně zvýhodněna oproti zdrojům na biomasu s ručním přidáváním paliva s akumulací nádrží s menším objemem, nebo bez ní.

Instalace zdrojů na biomasu s ručním přidáváním paliva s akumulací nádrží menší než 50 litrů na jeden kilowatt jmenovitého tepelného výkonu zdroje, nebo bez ní, je možná pouze náhradou za zdroj na tuhá nebo kapalná fosilní paliva.

C.1.2 Tepelná čerpadla

Podporována jsou pouze tepelná čerpadla, jejichž topné faktory stanovené podle EN 14511 dosáhnou při dané teplotní charakteristice a v závislosti na typu technologie těchto minimálních hodnot:

- technologie země-voda s invertorem nebo bez invertoru: 4,1 při teplotní charakteristice S0/W35
- technologie vzduch-voda s invertorem nebo bez invertoru: 3,0 při teplotní charakteristice A2/W35
- technologie vzduch-voda (chladiivo CO₂): 3,0 při teplotní charakteristice A7/W50
- technologie vzduch-vzduch s invertorem: 3,7 při teplotní charakteristice A7/A20
- technologie voda-voda s invertorem nebo bez invertoru: 4,7 při teplotní charakteristice W10/W35.

Jiné technologie tepelných čerpadel nejsou podporovány. Otopná soustava objektu vytápěného tepelným čerpadlem musí být vybavena regulací provozu zohledňující vnější a vnitřní teplotu.

Tepelná čerpadla technologie vzduch-voda a vzduch-vzduch jsou podporována nižší částkou oproti technologiím země-voda a voda-voda vzhledem k nižším investičním nákladům a zároveň horšímu topnému faktoru.

□ Ministerstvo životního prostředí si je vědomo chybějící certifikace alternativních (rostlinných) pelet a stanovení referenčního paliva tohoto typu pro měření emisních charakteristik zdrojů. Ministerstvo bude iniciovat procesy vedoucí k nápravě situace tak, aby v pozdějších fázích programu bylo možno stanovit emisní charakteristiky zdrojů i pro tento typ paliva.

Společná ustanovení pro podoblast C.1.

V případě náhrady elektrického vytápění tepelným čerpadlem je možné původní (elektrický) zdroj ponechat jako součást otopného systému budovy, tj. ponechat jej jako bivalentní (druhý / náhradní) zdroj energie pro případ extrémních klimatických podmínek, kdy energie vyrobená tepelným čerpadlem nestačí pro vytápění objektu nebo přípravu teplé vody. Tato skutečnost musí být zohledněna v dokumentaci přiložené k žádosti o podporu.

V případě, že původní zdroj není dále užíván jako bivalentní zdroj k tepelnému čerpadlu (viz výše), stvrdí žadatel čestným prohlášením v textu Smlouvy o poskytnutí podpory ekologickou likvidaci původního nahrazeného zdroje tepla.

Ve všech případech se žadatel čestným prohlášením zaváže provozovat a udržovat zdroj tepla podpořený z Programu po dobu 15 let nebo jej vyměnit za zdroj se stejnými nebo lepšími ekologickými parametry.

Podpora je přidělována formou dotace jako fixní částka na pořízení nového zdroje, jeho příslušenství a jeho zapojení do otopné soustavy.

O dotaci z podoblasti podpory C.1 může vlastník domu (resp. bytové jednotky v bytovém domě) požádat na jeden objekt (resp. bytovou jednotku v bytovém domě) pouze jednou za dobu trvání programu.

O podporu v této oblasti mohou žádat vlastníci rodinných a bytových domů.

C.2 Instalace nízkoemisních zdrojů na biomasu a účinných tepelných čerpadel do nových obytných domů

V této oblasti se podporuje instalace účinných nízkoemisních zdrojů na biomasu (C.2.1) a tepelných čerpadel (C.2.2) se stanoveným topným faktorem do nových obytných domů. Podpora se poskytuje na pořízení hlavního zdroje tepla pro rodinné a bytové domy a pořízení hlavního zdroje tepla pro bytové jednotky v bytových domech tam, kde je etážové vytápění.

Požadavky na technickou kvalitu nových zdrojů jsou totožné s těmi pro podoblast podpory C.1. V podoblasti podpory C.2 se nepodporuje instalace zdrojů na biomasu s ručním přidáváním paliva s akumulací nádrží menší než 50 litrů na jeden kilowatt jmenovitého tepelného výkonu kotle, nebo bez ní.

V případě pořízení zdroje na biomasu se příjemce podpory zavazuje, že bude ve zdroji používat pouze ta paliva, pro která výrobce garantuje požadovanou hodnotu účinnosti a požadované mezní hodnoty emisních koncentrací (tj. předepsaná paliva uvedená v listu výrobku v Seznamu výrobků a technologií v Příloze č. I/9) a tyto hodnoty má změřené nezávislou zkušebnou nebo potvrzené certifikačním orgánem (autorizovanou osobou).

U obou typů podporovaných zdrojů se žadatel čestným prohlášením zaváže provozovat a udržovat nový zdroj podpořený z tohoto programu po dobu 15 let nebo jej vyměnit za zdroj se stejnými nebo lepšími ekologickými parametry.

U instalace zdrojů na biomasu a tepelných čerpadel (vyjma tepelných čerpadel vzduch-vzduch s invertorem) do novostavby je požadováno, aby vypočtená měrná roční potřeba tepla na vytápění budovy nepřesáhla hodnotu 55 kWh/m² podlahové plochy. Tento požadavek neplatí pro budovy dokončené před 1.1.2011.

U instalace tepelných čerpadel vzduch-vzduch s invertorem do novostavby je požadováno, aby vypočtená měrná roční potřeba tepla na vytápění budovy nepřesáhla hodnotu 55 kWh/m² podlahové plochy.

Podpora je přidělována formou dotace jako fixní částka na pořízení nového zdroje, jeho příslušenství a jeho zapojení do otopné soustavy.

O dotaci z podoblasti podpory C.2 může vlastník domu (resp. bytové jednotky v bytovém domě) požádat na jeden objekt (resp. bytovou jednotku v bytovém domě) pouze jednou za dobu trvání programu.

O podporu v této oblasti mohou žádat vlastníci rodinných a bytových domů.

C. 3 Instalace solárně-termických systémů

V této oblasti je podporována instalace systémů se solárně-termickými kolektory na rodinné a bytové domy, a to jak pouze pro přípravu teplé vody (C.3.1), tak také na přitápění (C.3.2).

Podmínkou pro poskytnutí dotace je dosažení vypočteného ročního solárního zisku při reálném využití alespoň 350 kWh/m² plochy apertury kolektoru (v případě systémů pouze pro přípravu teplé vody) nebo 280 kWh/m² plochy apertury kolektoru (v případě systémů pro přípravu teplé vody a na přitápění) a celkem 1100 kWh pro instalaci na rodinném domě, nebo celkem 750 kWh na jednu bytovou jednotku, která je na systém napojena, pro instalaci na bytovém domě. U instalace, která slouží zároveň k přitápění, se požadované hodnoty vypočteného ročního solárního zisku pro celou instalaci zvyšují 1,3krát.

Podpora je přidělována formou dotace jako fixní částka na pořízení solárně termických kolektorů, jejich příslušenství a na jejich zapojení do systému přípravy teplé vody, případně do otopné soustavy.

Žadatel se čestným prohlášením zaváže provozovat a udržovat zařízení podpořené z tohoto programu po dobu 15 let nebo jej vyměnit za zařízení se stejnými nebo lepšími ekologickými parametry.

O podporu v této oblasti mohou žádat vlastníci rodinných a bytových domů. Podpora se v oblasti C.3 neposkytuje na instalace solárně-termických kolektorů na budovách, které jsou napojeny na systémy centrálního zásobování teplem, kde alespoň 50 % výkonu připojených zdrojů jsou zařízení využívající obnovitelné zdroje energie.

D. Dotační bonus za vybrané kombinace opatření

Následující kombinace opatření jsou zvýhodněny dotačním bonusem (pouze při současném podání žádosti a maximálně jednou pro daný objekt i při využití více z uvedených kombinací):

- A.1/A.2 (celkové, nebo dílčí zateplení) + C.1 (zdroj na biomasu nebo tepelné čerpadlo),
- A.1/A.2 (celkové, nebo dílčí zateplení) + C.3 (solárně-termické systémy),
- B (pasivní stavba) + C.3 (solárně-termické systémy),
- C.2 (zdroj na biomasu, nebo tepelné čerpadlo do novostavby) + C.3.2. (solárně-termické systémy pro přípravu teplé vody a na přitápění).

E. Dotace na přípravu a realizaci podporovaných opatření v rámci Programu

1. V oblasti podpory A. Úspory energie na vytápění se podpora poskytuje na zpracování posouzení dosažení úspory měrné potřeby tepla na vytápění zateplování rodinného nebo bytového domu a to včetně tepelně technického posouzení současného stavu konstrukcí a návrhu na zlepšení jejich tepelně izolační kvality. Současně bude podpořeno zpracování potřebného projektu a jeho dokumentace v rozsahu potřebném pro prokázání splnění Programem stanovených požadavků. Podporu lze také využít na zabezpečení odborného dozoru při provádění realizace podpořeného opatření.

U rodinných domů činí výše dotace pro přípravu a realizaci opatření 10 000 Kč na zpracování posouzení úspory tepla na vytápění a tepelně technického posouzení na jeden objekt v oblasti podpory A.1 nebo A.2. Na zpracování potřebného projektu a jeho dokumentace v rozsahu potřebném pro prokázání splnění Programem stanovených požadavků, případně zajištění odborného dozoru činí dotace 10 000 Kč na jeden objekt v oblasti podpory A.1 nebo A.2. Při zateplování vybraných částí budovy v oblasti A.2 nelze podporu čerpat opakovaně pro každé samostatně realizované opatření. V případě realizace opatření v oblasti podpory A.1 po realizaci opatření v oblasti podpory A.2 již nevzniká nárok na podporu na přípravu a realizaci podporovaných opatření v oblasti A.1.

U bytových domů činí výše dotace pro přípravu a realizaci opatření 15 000 Kč na zpracování posouzení úspory měrné potřeby tepla na vytápění a tepelně technického posouzení na jeden objekt v oblasti podpory A.1 nebo A.2. Při zateplování vybraných částí budovy v oblasti A.2 nelze podporu čerpat opakovaně pro každé samostatně realizované opatření. Na zpracování potřebného projektu a jeho dokumentace v rozsahu potřebném pro prokázání splnění Programem stanovených požadavků, případně zajištění odborného dozoru činí dotace 2 000 Kč na každou bytovou jednotku v domě, maximálně však 5 % z výše poskytnuté podpory na realizaci opatření. Při zateplování vybraných částí budovy v oblasti A.2 nelze podporu čerpat opakovaně pro každé samostatně realizované opatření. V případě realizace opatření v oblasti podpory A.1 po realizaci opatření v oblasti podpory A.2 již nevzniká nárok na podporu na přípravu a realizaci podporovaných opatření v oblasti A.1.

2. V oblasti podpory B. Podpora staveb v pasivním energetickém standardu se podpora poskytuje na zpracování výpočtů požadovaných vlastností podle Přílohy č. I/12. Současně bude podpořeno zpracování potřebného projektu a jeho dokumentace v rozsahu potřebném pro prokázání splnění Programem stanovených požadavků. Podporu lze také využít na zabezpečení odborného dozoru při provádění realizace podpořeného opatření.

Výše dotace činí celkem 40 000 Kč na přípravu a realizaci jednoho rodinného nebo bytového domu.

3. V oblasti podpory C. Využití obnovitelných zdrojů energie se s výjimkou oblasti podpory C.3.2 (solární systémy pouze pro přípravu teplé vody) podpora poskytuje na výpočet měrné potřeby tepla na vytápění a přípravu teplé vody jako podkladu pro odpovídající návrh výkonu zdroje a u všech opatření v oblasti podpory C i na zpracování projektu osazení podporovaného opatření, technologie nebo výrobku do rodinného nebo bytového domu.

U rodinných domů činí výše dotace pro výpočty vedoucí k návrhu odpovídajícího výkonu zdroje 10 000 Kč, na zpracování projektu osazení a řízení provozu podporovaného opatření, technologie nebo výrobku nebo kontrolu správnosti provedení 5 000 Kč.

U bytových domů činí výše dotace pro výpočty vedoucí k návrhu odpovídajícího výkonu zdroje 15 000 Kč, na zpracování projektu osazení a řízení provozu podporovaného opatření, technologie nebo výrobku nebo kontrolu správnosti provedení 15 000 Kč.

Podporu lze také využít na zabezpečení odborného dozoru při provádění realizace podpořeného opatření.

PŘÍLOHA Č. I/3**Zásady a podmínky poskytování finančních prostředků z Fondu****1. Základní pravidla**

1. Žadatelé o podporu jsou vlastníci a stavebníci budov určených k bydlení a to jak fyzické osoby, tak i právnické osoby. Žadatelem o podporu může být pouze osoba podléhající daňové povinnosti podle zák. č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti ve znění pozdějších předpisů (a to i vlastníci uvedení v § 9 tohoto zákona) a společenství vlastníků jednotek.
2. Pro zařazení objektu jako rodinný, bytový nepanelový nebo bytový panelový dům je rozhodující definice uvedená v příloze č. I/1.
3. Způsob předkládání žádostí a průběh jejich administrace jsou stanoveny v Příloze č. I/4.
4. Stavebně-technické posouzení budovy požadované u bytových domů se dokládá posudkem zpracovaným autorizovanou osobou v oboru pozemních staveb, technika prostředí staveb nebo statiky a dynamiky staveb a má nejméně 5 let praxe ve výstavbě nebo projektování domů a jejich změn. Pokud toto stavebně-technické posouzení doporučí provedení sanace statiky a opravu vnějšího pláště budovy, vlastník domu je povinen provést veškerá doporučená opatření, která jsou nutná pro kvalitní realizaci podpořeného opatření. Pro žádost o podporu na celkové zateplení panelových bytových domů se vztahují ustanovení Přílohy I/13.
5. V oblastech podpory A a C jsou podporovány pouze systémy a výrobky, které splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího nařízení vlády č. 190/2002 Sb., pokud je možno požadavky na systémy a výrobky podle těchto předpisů stanovit, směrnice 89/106/EHS a jsou uvedeny v Seznamu výrobků a technologií (dále jen SVT) v Příloze č. I/9.
6. Realizace podpořeného opatření v oblastech podpory A a C může být provedena pouze osobou uvedenou v Seznamu odborných dodavatelů. Seznam odborných dodavatelů v Příloze č. I/8 (dále jen SOD) obsahuje přehled osob splňujících požadavky na výrobcem nebo dodavatelem požadovanou odbornost a mající doklad o živnostenském oprávnění podle zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání ve znění pozdějších předpisů a proškolení k provádění vybraných odborných činností.
7. Podpora se vztahuje pouze na realizaci opatření ukončených po 1. dubnu 2009 včetně. Není možné žádat o podporu na rozšíření nebo rekonstrukci zařízení, které již bylo podpořeno z Fondu před vyhlášením Programu. Nelze také žádat o podporu v oblasti podpory A na objekty zkolaudované po vyhlášení Programu po dobu jednoho roku od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo souhlasu nebo na objekty s neodstraněnými kolaudačními závadami.
8. Dotační bonus je přiznán pouze v případě současného podání žádostí o podporu v kombinaci žádostí dle přílohy č. I/2 odstavec D a je vyplacen s poslední vyplacenou podporou na základě Smlouvy o poskytnutí podpory.
9. Podpora se poskytuje na základě Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků z Fondu podepsaného ministrem (dále jen Rozhodnutí), na základě kterého uzavře Fond s žadatelem smlouvu o poskytnutí podpory (dále jen Smlouva).
10. Žadatel se čestným prohlášením v textu Smlouvy o poskytnutí podpory zaváže provozovat a udržovat zařízení podpořené z tohoto programu po dobu 15 let nebo jej vyměnit za zařízení se stejnými nebo lepšími ekologickými parametry, resp. se zaváže, že objekt, který je předmětem podpořených opatření v oblastech A nebo B, bude užíván k bydlení po dobu 15 let.

11. Fond si vyhrazuje právo fyzické kontroly podporovaného opatření a splnění podmínek uvedených v žádosti o poskytnutí podpory. K tomu má právo vyžádat si i další podklady pro upřesnění v období administrace žádosti, zejména podklady týkající se předmětu podpory, finančního základu pro výpočet podpory, jakož i výše a formy podpory

2. Přímé finanční podpory

Výše přímé finanční podpory (dotace) na realizaci jednotlivých opatření je stanovena v tabulce č. 3.1.

Výše dotační podpory (Tabulka 3.1.)

Podporovaná opatření	Jednotka dotace	Výše dotace
Rodinné domy (RD)		
A.1 Celkové zateplení, snížení měrné roční potřeby tepla na vytápění min. o 40 % a současně dosažení hodnoty max. 70 kWh/m ²	Kč/m ²	1550
A.1 Celkové zateplení, snížení měrné roční potřeby tepla na vytápění min. o 40 % a současně dosažení hodnoty max. 40 kWh/m ²	Kč/m ²	2200
A.2 Dílčí zateplení, snížení měrné roční potřeby tepla na vytápění o 20 %	Kč/m ²	650
A.2 Dílčí zateplení, snížení měrné roční potřeby tepla na vytápění o 30 %	Kč/m ²	850
B RD v pasivním standardu	Kč	250 000
C.1 Zdroj na biomasu s ruční dodávkou paliva bez akumulární nádrže	Kč	50 000
C.1/C.2 Zdroj na biomasu s ruční dodávkou paliva a s akumulární nádrží o měrném objemu min 50 l/kW tepelného výkonu	Kč	80 000
C.1/C.2 Zdroj na biomasu se samočinnou dodávkou paliva	Kč	95 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo země–voda, voda–voda bez invertoru	Kč	75 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo země–voda a voda–voda s invertorem nebo s akumulární nádrží (o měrném objemu min. 20 l /kW tepelného výkonu)	Kč	85 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo vzduch–voda bez invertoru	Kč	50 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo vzduch–voda s invertorem nebo s akumulární nádrží (o měrném objemu min. 20 l /kW tepelného výkonu)	Kč	55 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo vzduch–voda s chladičem CO ₂	Kč	75 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo vzduch-vzduch s invertorem	Kč	45 000
C.3.1 Solárně-termické systémy, pouze příprava teplé vody	Kč	55 000
C.3.2 Solárně-termické systémy, příprava teplé vody i přitápění	Kč	80 000
D Dotační bonus při kombinaci vybraných opatření u RD	Kč	20 000
E – A - Posouzení dosažení úspory měrné potřeby tepla na vytápění v RD	Kč	10 000
E – A - Pořízení projektu realizace podporovaného opatření, zajištění odborného dozoru při provádění realizace podporovaného opatření		10 000
E – B - Pořízení projektu realizace podporovaného opatření a zabezpečení odborného dozoru při provádění realizace podporovaného opatření	Kč	40 000
E – C ¹⁾ - Výpočet potřeby tepla na vytápění a přípravu teplé vody vedoucí k návrhu odpovídajícího výkonu zdroje	Kč	10 000
E – C - Zpracování projektu osazení a řízení provozu podporovaného opatření, technologie nebo výrobku nebo kontrolu správnosti provedení. V případě solárně termických kolektorů pouze na přípravu teplé vody - instalace podpořeného opatření	Kč	5 000
Bytové domy (BD)		
A.1 Celkové zateplení, dosažení měrné roční potřeby tepla na vytápění 55 kWh/m ²	Kč/m ²	1050

A.1 Celkové zateplení, dosažení měrné roční potřeby tepla na vytápění 30 kWh/m ²	Kč/m ²	1500
A.2 Dílčí zateplení, snížení měrné roční potřeby tepla na vytápění o 20 %	Kč/m ²	450
A.2 Dílčí zateplení, snížení měrné roční potřeby tepla na vytápění o 30 %	Kč/m ²	600
B BD v pasivním standardu	Kč/b.j.	150 000
C.1/C.2 Zdroj na biomasu	Kč/b.j.	25 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo země–voda, voda–voda bez invertoru	Kč/b.j.	20 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo země–voda a voda–voda s invertorem nebo s akumulací nádrží (o měrném objemu min. 20 l /kW tepelného výkonu)	Kč/b.j.	24 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo vzduch–voda bez invertoru	Kč/b.j.	15 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo vzduch–voda s invertorem nebo s akumulací nádrží (o měrném objemu min. 20 l /kW tepelného výkonu)	Kč/b.j.	17 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo vzduch–voda s chladičem CO ₂	Kč./b.j.	23 000
C.1/C.2 Tepelné čerpadlo vzduch-vzduch s invertorem	Kč/b.j.	15 000
C.3.1 Solárně-termické systémy, pouze příprava teplé vody	Kč/b.j.	25 000
C.3.2 Solárně-termické systémy, příprava teplé vody i přitápění	Kč/b.j.	35 000
D Dotační bonus při kombinaci vybraných opatření u BD	Kč/BD	50 000
E – A - Posouzení dosažení úspory měrné potřeby tepla na vytápění v BD	Kč/BD	15 000
E – A - Pořízení projektu realizace podporovaného opatření, zajištění odborného dozoru při provádění realizace podporovaného opatření	Kč/b.j.	2 000 ²⁾
E – B - Pořízení projektu realizace podporovaného opatření a zabezpečení odborného dozoru při provádění realizace podporovaného opatření	Kč/BD	40 000
E – C¹⁾ - Výpočet potřeby tepla na vytápění a přípravu teplé vody vedoucí k návrhu odpovídajícího výkonu zdroje	Kč/BD	15 000
E – C - Zpracování projektu osazení a řízení provozu podporovaného opatření, technologie nebo výrobku nebo kontrolu správnosti provedení. V případě solárně termických kolektorů pouze na přípravu teplé vody - instalace podpořeného opatření.	Kč/BD	15 000

b.j. – bytová jednotka (v případě instalace zdroje jde o bytovou jednotku, která je napojena na otopnou soustavu nebo systém přípravy teplé vody, kde je zapojen podpořený zdroj)

- 1) vyjma solárně termických kolektorů pouze na přípravu teplé vody
- 2) maximálně však 5 % z výše poskytnuté podpory na realizaci opatření

3. Veřejná podpora

Dotace v případě veřejné podpory bude poskytována v souladu s právními předpisy v oblasti veřejné podpory, a to buď formou de minimis, dle Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis, dočasného rámce dle rozhodnutí Evropské komise č. N236/2009 ze dne 7. 5. 2009 nebo formou blokované výjimky dle nařízení Komise (ES) č. 800/2008, článek 21 (opatření na úsporu energie – oblast podpory A a B) a článek 23 (obnovitelné zdroje energie – oblast podpory C).

Veřejná podpora v režimu dočasného rámce má omezenou časovou platnost a to do 31. 12. 2010, do tohoto data musí být vydáno Rozhodnutí o poskytnutí podpory a zahájeny práce na provádění opatření. V režimu blokované výjimky se neposkytuje dotační bonus na vybrané kombinace opatření.

4. Maximální výše podpory pro jeden subjekt

Maximální výše podpory pro jeden subjekt po dobu trvání Programu může dosáhnout maximálně 30 milionů Kč.

5. Souběh podpory z Fondu a státního rozpočtu

Podporu z Fondu lze poskytovat i na opatření prováděná na objektu, na nějž je individuálně poskytnuta dotace ze státního rozpočtu nebo podpora v rámci programů financovaných ze státního rozpočtu. Na jedno opatření je možné současně čerpat podporu z více veřejných zdrojů, ne však na stejné položky.

6. Změna příjemce podpory

I. převod vlastnického práva k nemovitosti

a) po podání žádosti

V případě, že dojde k převodu vlastnických práv k nemovitosti po podání žádosti, ale ještě před uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace je nový vlastník nemovitosti v případě zájmu o dotaci povinen podat si novou žádost o poskytnutí podpory.

b) po uzavření smlouvy

V případě, že dojde k převodu vlastnických práv k nemovitosti po uzavření smlouvy o poskytnutí podpory a podpora ještě nebyla poskytnuta, je nový vlastník nemovitosti v případě zájmu o dotaci povinen podat si novou žádost o poskytnutí podpory.

c) po čerpání dotace

V případě, že dojde k převodu vlastnických práv k nemovitosti po dobu 15 let od čerpání dotace, je příjemce podpory povinen změnu oznámit Fondu. Příjemce podpory musí v kupní smlouvě k nemovitosti zavázat nového majitele k plnění podmínek stanovených ve Smlouvě o poskytnutí podpory nebo za jejich plnění po dobu 15ti let od poskytnutí podpory odpovídá sám.

II. úmrtí příjemce dotace

a) po podání žádosti

Zemře-li fyzická osoba po podání žádosti o poskytnutí podpory a mají-li případní dědicové zájem o poskytnutí podpory, jsou povinni podat si novou žádost. V případě, že opatření již bylo původním žadatelem zapláceno, mohou dědici nemovitosti kompenzovat tento nedostatek tím, že s fakturami znějícími na původního žadatele doloží k žádosti soudní rozhodnutí o nabytí nemovitosti z titulu dědění.

b) po uzavření smlouvy

Zemře-li fyzická osoba po uzavření smlouvy o poskytnutí dotace, ale před vyplacením dotace na účet příjemce podpory, mohou dědicové projevít vůli uzavřít novou smlouvu o poskytnutí podpory za stejných podmínek, jaké jsou obsahem smlouvy uzavřené se zesnulým příjemcem podpory.

c) po čerpání dotace

Dojde-li k úmrtí příjemce podpory po čerpání dotace, na dědice přechází vlastnické právo k nemovitosti i závazek plnit podmínky poskytnutí podpory.

PŘÍLOHA Č. I/4

Předkládání žádosti o podporu a jejich administrace

1. Administrace žádostí

A. Úspory energie na vytápění

Žádost o podporu se podává před zahájením realizace opatření, v jeho průběhu nebo po ukončení realizace opatření a to do 12ti měsíců od jeho ukončení (od oznámení o užívání stavby nebo od vydání kolaudačního souhlasu popř. předávacího protokolu). Podpora je definitivně přiznaná po ukončení realizace opatření a doložení splnění požadovaných podmínek podle Přílohy č. I/2 část A.

Projekt se předkládá k posouzení na krajském pracovišti Fondu. Na základě kladného stanoviska Fondu se následně žádost podává na pracovišti subjektu, který je pověřen její další administrací. Na základě Smlouvy, doložení ukončení realizace opatření (např. oznámení o užívání stavby, kolaudační souhlas nebo předávací protokol), faktury za nákup materiálu a provedení prací (s uvedením údajů v Příloze č. I/10) a potvrzení o jejich zaplacení vyplatí pověřený subjekt nebo Fond přiznanou výši podpory na účet uvedený ve Smlouvě. Předložené doklady budou předány Fondu k archivaci.

V oblasti podpory A je nutné, aby systémy a výrobky, které se v rámci realizace opatření použijí, byly registrovány v Seznamu výrobků a technologií. Toto není nutné v případě opravy (repare) stávajících výplní otvorů. V tom případě zpracovatel projektu musí doložit výpočet hodnoty součinitele prostupu tepla těmito výplněmi otvorů.

Opatření musí být realizováno firmami registrovanými v Seznamu odborných dodavatelů.

B. Podpora staveb v pasivním energetickém standardu

Žádost o podporu se podává před zahájením nebo v průběhu realizace opatření na základě vydání stavebního povolení případně ohlášení stavby, nebo po ukončení realizace opatření, a to do 12 měsíců od oznámení o užívání stavby nebo vydání kolaudačního souhlasu. Podpora je definitivně přiznaná po ukončení realizace opatření a doložení splnění požadovaných podmínek podle Přílohy č. I/2 část B.

Projekt se předkládá k posouzení na krajském pracovišti Fondu. Na základě kladného stanoviska Fondu se žádost podává na pracovišti subjektu, který je pověřen její další administrací. Na základě Smlouvy, doložení ukončení realizace opatření (oznámení o užívání stavby, kolaudační souhlas), faktury za nákup materiálu a provedení prací (podle uvedeného vzoru v Příloze č. I/10) a potvrzení o jejich zaplacení vyplatí pověřený subjekt nebo Fond přiznanou výši podpory na účet uvedený ve Smlouvě. Předložené doklady budou předány Fondu k archivaci.

C. Využití obnovitelných zdrojů energie pro vytápění a přípravu teplé vody

Žádost o podporu se podává před zahájením realizace opatření, v jejím průběhu nebo do 12ti měsíců po jejím ukončení uvedením zařízení do trvalého provozu doloženým příslušným protokolem. Podpora je definitivně přiznaná po ukončení realizace opatření a doložení splnění požadovaných podmínek podle Přílohy č. I/2 část C.

Trvalý provoz začíná dnem uvedení díla do trvalého provozu doloženým protokolem o uvedení do trvalého provozu vystaveným dodavatelem. U novostaveb, pokud při předložení žádosti nejsou zapsány v katastru nemovitostí, je třeba doložit vyjádření stavebního úřadu podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (ve znění pozdějších předpisů), že objekt slouží k trvalému bydlení (např. kolaudační souhlas).

Žádost se podává na pracovišti subjektu, který je pověřen její další administrací. Na základě Smlouvy, doložení ukončení realizace opatření (např. oznámení o užívání stavby, kolaudační souhlas, předávací protokol, protokol o uvedení do trvalého provozu), faktury za nákup materiálu a provedení prací s údaji uvedenými v Příloze č. I/10 a potvrzení o jejich zaplacení vyplatí pověřený subjekt nebo Fond příznanou výši podpory na účet uvedený ve Smlouvě. Předložené doklady budou předány Fondu k archivaci.

V oblasti podpory C je nutné, aby systémy a výrobky, které se v rámci realizace opatření použijí, byly registrovány v Seznamu výrobků a technologií. Instalace zařízení musí být realizována firmami registrovanými v Seznamu odborných dodavatelů.

D. Dotační bonus na vybrané kombinace opatření

O navýšení podpory formou bonusu se žádá současně s podáním žádostí, na jejichž kombinaci se poskytuje dotační bonus dle Přílohy č. I/2 část D. Podpora je definitivně přiznána po ukončení realizace opatření a doložení splnění požadovaných podmínek podle Přílohy č. I/2 části A, B, C.

E. Dotace na přípravu a realizaci podporovaných opatření v rámci Programu

O podporu na přípravu a realizaci podporovaných opatření se žádá současně s podáním žádosti v oblastech podpory A, B a C. Žádost o podporu se administruje společně s žádostí o dotaci na prováděná opatření. Podpora se poskytuje ke schválené žádosti o poskytnutí podpory v oblastech A, B a C na základě Smlouvy o poskytnutí podpory na přípravu a realizaci podporovaných opatření.

2. Obecná ustanovení

Na základě Smlouvy, doložení ukončení realizace opatření (oznámení o užívání stavby, kolaudační souhlas, předávací protokol, nebo protokol o uvedení do trvalého provozu), faktury za nákup materiálu a provedení prací (podle uvedeného vzoru v Příloze č. I/10) a potvrzení o jejich zaplacení vyplatí pověřený subjekt nebo Fond příznanou výši podpory na účet uvedený ve Smlouvě. Předložené doklady budou předány Fondu k archivaci.

Doba účinnosti Rozhodnutí pro žádosti podávané před realizací, nebo v průběhu realizace opatření je pro jednotlivé oblasti podpory stanovena následovně:

- oblast podpory A: 18 měsíců,
- oblast podpory B: 24 měsíců,
- oblast podpory C: 9 měsíců,

vždy však maximálně do 31. 12. 2012. V případě kombinace opatření platí vždy delší lhůta platnosti rozhodnutí pro obě opatření.

Žádosti o podporu se přijímají do 31. 12. 2012 nebo do vyčerpání finančních prostředků Programu.

Žádosti o podporu na opatření podle Programu se předkládají podle vzorů zveřejněných na internetových stránkách Programu včetně všech požadovaných dokladů uvedených v Příloze č. I/5. Předpokladem pro přijetí žádosti je doložení všech stanovených údajů pro jednotlivé vyhlášené oblasti podpory.

Odborným posudkem se pro potřeby Programu rozumí Přílohou č. I/7 stanovený potřebný rozsah projektu nebo doklady o osazení podporovaného výrobku do stavby a jejich technických systémů.

Fond si vyhrazuje právo vyžádat si další nutné podklady pro upřesnění žádosti v období její administrace, pokud rozsah a obsah předložených dokladů neumožní přímé vyřízení žádosti o podporu. Toto právo se také vztahuje na subjekty pověřené administrací Programu.

Oznámení o aktuálních místech pro podávání žádostí o podporu pro jednotlivé podoblasti je uveřejňováno na internetových stránkách Programu.

Při splnění vyhlášených parametrů a kritérií akcí jsou žádosti o podporu vyřizovány průběžně a podpory poskytovány do výše finančních limitů pro stanovená časová období realizace Programu.

Na základě vyhodnocování úspěšnosti Programu mohou být podmínky poskytování podpor upravovány tak, aby jejich čerpání vedlo k efektivnějšímu využívání a zvýšení míry očekávaných přínosů.

PŘÍLOHA Č. I/5**Nezbytné doklady pro předkládání žádosti o podporu**

Žádost se podává na formuláři žádosti (viz vzory žádosti na internetových stránkách Programu) spolu se všemi požadovanými doklady v českém jazyce (v případě fakturace v zahraniční měně je třeba doložit směnný kurz platný ke dni úhrady faktury) v případě fyzických osob nepodnikajících u pověřeného subjektu, v případě právnických osob a fyzických osob podnikajících na krajská pracoviště Fondu. Žadatelem je osoba zapsaná ve výpisu z katastru nemovitostí („list vlastnictví“) jako majitel nebo jeden ze spolumajitelů objektu, který je předmětem prováděných opatření, nebo společenství vlastníků jednotek. Pokud žadatel není jediným vlastníkem nemovitosti zapsaným v Listu vlastnictví, je třeba předložit souhlas zbylých vlastníků objektu s provedením opatření nebo instalací zařízení. V případě, že se jedná o opatření nebo zařízení vztahující se pouze k části nemovitosti vlastněné výhradně žadatelem, je třeba doložit, že část nemovitosti, ke které se vztahuje podpora, je pouze v majetku žadatele.

V případě kombinace podpory žadatel může podat žádost o podporu na instalaci zařízení na využívání energie z oblasti podpory C i v kombinaci s další žádostí o podporu v jiné oblasti podpory dle Přílohy č. I/2, jednotlivé žádosti v příslušných oblastech podpory musí být podány k administraci současně v jeden okamžik.

Pro každé opatření v oblasti A a B v kombinaci s opatřením v oblasti C se podává samostatná žádost. V případě kombinace dvou opatření v oblasti C se na každé opatření podává samostatná žádost.

Fyzické osoby nepodnikající podávají žádosti v oblasti podpory C přímo na podacích místech pověřených subjektů, fyzické osoby podnikající a právnické osoby podávají žádosti v oblasti podpory C na krajských pracovištích Fondu,

Žádosti o poskytnutí podpory na přípravu a realizaci podpořených opatření v rámci Programu se podávají na příloze k formulářům uveřejněné na internetových stránkách Programu. Žadatel doloží oprávnění zpracovatele k zpracování požadovaných výpočtů a u projektů doloží oprávnění k jejich zpracování podle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů případně zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

Doklady požadované jako příloha k žádosti:

1. **List vlastnictví k nemovitosti** - ne starší 90 dní, při podání žádosti před realizací pro novostavbu je požadován list vlastnictví na pozemek, při doložení realizace nebo při podání žádosti po realizaci opatření je požadován vždy list vlastnictví se zapsanou nemovitostí včetně čísla popisného.
2. **Krycí list technických parametrů** - viz Příloha č. I/11, obsahuje technické údaje z odborného posudku a projektu
3. **Odborný posudek** - provedený dle Přílohy č. I/7.
4. **Projekt** – výkresy a popis charakterizující rozsah a způsob prováděných podporovaných opatření, příp. osazení podporovaného zařízení, technologie nebo výrobku zpracovaný dle projektových a technických podkladů výrobce/dodavatele instalovaného zařízení

Po ukončení realizace se předkládá:

1. **Doklad o ukončení realizace opatření** – ve formě *protokolu o uvedení zařízení dodavatelskou firmou do trvalého provozu* (realizace opatření v souhlasu s §103 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon), ve formě *oznámení o užívání stavby* (realizace opatření v souladu s §104 stavebního zákona) nebo ve formě kolaudačního rozhodnutí (realizace opatření v souladu s §109-118 stavebního zákona).
2. **Faktury** (doklady o úhradě nákladů) včetně potvrzení o zaplacení –(originály nebo ověřené kopie faktur) vystavené výhradně na jméno žadatele o podporu nebo jiného spolumajitele a s uvedením předmětu díla (viz Příloha č. I/10), dodací list s položkovým rozpočtem potvrzeným žadatelem a zhotovitelem a doklady o zaplacení faktur ve formě výpisu z bankovního účtu, nebo pokladního dokladu o zaplacení v hotovosti nebo písemného potvrzení dodavatele o přijetí platby ve fakturované výši. V případě, že uvedené listiny jsou vystaveny na jinou fyzickou osobu (rodinného příslušníka), pak žadatel (fyzická osoba) k žádosti doloží písemné souhlasné prohlášení této osoby o tom, že souhlasí s tím, aby žadateli byla poskytnuta dotace na opatření realizovaná touto osobou. V případě, že uvedené listiny jsou vystaveny na jinou právnickou osobu, která na základě zákona nebo smlouvy vykonává správu majetku žadatele, pak žadatel (právnická osoba) k žádosti doloží písemné souhlasné prohlášení této osoby o tom, že souhlasí s tím, aby žadateli byla poskytnuta dotace na opatření realizovaná touto právnickou osobou.
3. **Vyrozumění o poskytnutí podpory** – dokládá se pouze při doložení realizace opatření u žádosti podané před realizací

U jednotlivých oblastí podpory je Fond oprávněn stanovit další požadavky na doložení údajů uvedených v žádosti specifickými doklady.

PŘÍLOHA Č. I/7

Prokazování splnění energetických a environmentálních požadavků podporovaného opatření

Odborným posudkem se pro potřeby Programu rozumí pro oblast podpory

A. Úspory energie na vytápění

A.1

- výpočet měrné roční potřeby tepla na vytápění podle ČSN EN ISO 13790 (s použitím metody výpočtu a okrajových podmínek podle vyhlášky 148/2007 Sb. nebo TNI 73 0329 pro rodinné domy a TNI 73 0330 pro bytové domy), a dosažená míra snížení této hodnoty;
- Krycí list (viz Příloha č. I/11) s vyplněnými údaji o stavbě a provedeném opatření.

A.2

- posouzení tepelně technických vlastností konstrukcí budov (součinitele prostupu tepla konstrukcemi);
- výpočet měrné roční potřeby tepla na vytápění podle ČSN EN ISO 13790 (s použitím metody výpočtu a okrajových podmínek podle TNI 73 0329 pro rodinné domy a TNI 73 0330 pro bytové domy), a dosažená míra snížení této hodnoty;
- Krycí list (viz Příloha č. I/11) s vyplněnými údaji o stavbě a provedeném opatření.

Tyto požadavky jsou v oblasti podpory A doloženy autorizovaným inženýrem nebo autorizovaným technikem v oborech pozemní stavby, technika prostředí staveb a technologická zařízení budov (projektantem), autorizovaným architektem (vybrané autorizované osoby podle zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), energetickým auditorem nebo zpracovatelem průkazu energetické náročnosti budovy (v rozsahu svých působností stanovených zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií).

B. Podpora staveb v pasivním energetickém standardu

- posouzení tepelně technických vlastností konstrukcí budov;
- výpočet měrné roční potřeby tepla na vytápění podle ČSN EN ISO 13790 s použitím metody výpočtu a okrajových podmínek podle TNI 73 0329 (rodinné domy) a TNI 73 0330 (bytové domy),
- doložení výpočtu všech parametrů uvedených v Příloze č. I/12;
- Krycí list (viz Příloha č. I/11) s vyplněnými údaji o stavbě a provedeném opatření.

Tyto požadavky jsou v oblasti podpory B doloženy autorizovaným inženýrem nebo technikem v oborech pozemní stavby, technika prostředí a technologická zařízení budov (projektantem), autorizovaným architektem (vybrané autorizované osoby podle zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), energetickým auditorem nebo zpracovatelem průkazu energetické náročnosti budovy (v rozsahu svých působností stanovených zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií).

C. Využití obnovitelných zdrojů energie pro vytápění a přípravu teplé vody

v podoblasti podpory C.1, C.2 a C.3 (pouze pokud jde o solárně-termické kolektory sloužící zároveň k vytápění) výpočet měrné roční potřeby tepla na vytápění podle harmonizovaných

technických norem a případně s použitím metody výpočtu a okrajových podmínek podle TNI 730329 (rodinné domy) a TNI 730330 (bytové domy);

- v oblasti podpory C.3 výpočet potřeby tepla pro přípravu teplé vody dle TNI 73 0302
- v podoblasti podpory C.3 výpočet využitelných solárních zisků systému se solárně-termickými kolektory, který se řídí metodikou zveřejněnou Fondem na internetových stránkách Programu.
- Krycí list (Příloha č. I/11) s vyplněnými údaji o stavbě a provedeném opatření.
- v případě napojení budovy na systém centrálního zásobování teplem také posouzení, že zařízení využívající obnovitelné zdroje energie tvoří méně než 50 % výkonu zdrojů připojených na tento systém. Toto posouzení se nedokládá a podmínka se považuje za splněnou, pokud budova není umístěna v lokalitě uvedené na seznamu měst a ulic zveřejněného Fondem na internetových stránkách Programu.

Tyto požadavky jsou oblasti podpory C doloženy autorizovaným inženýrem nebo technikem v oborech pozemní stavby, technika prostředí staveb a technologická zařízení budov (projektantem), autorizovaným architektem (autorizované osoby podle zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), energetickým auditorem nebo zpracovatelem průkazu energetické náročnosti budovy (v rozsahu svých působností stanovených zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií). Výpočet solárních zisků a využitelné energie v oblasti podpory C.3 může zpracovat také dodavatelská firma.

Obecné ustanovení

Na přípravu, provádění a užívání opatření podpořených z Programu se vztahují všechny právní technické předpisy v platném znění, např. zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, nebo zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

PŘÍLOHA Č. I/10

Náležitosti faktury

Faktura vystavená dodavatelem musí mít pro potřeby administrace v Programu náležitosti upravené metodickým pokynem Fondu.

PŘÍLOHA Č. I/12

Technické a energetické požadavky pro dosažení pasivního standardu

Podrobný popis požadovaných a doporučených vlastností a komentáře ke způsobu výpočtu a způsobu deklarace jejich výsledků jsou uvedeny v TNI 73 0329 a TNI 73 0330, vydaných Úřadem pro normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví. Přehled uvedený v tabulkách 1 a 2 se dále odvolává i na soubor českých technických norem, zejména ČSN 73 0540 a ČSN EN ISO 13790, ČSN EN 13829.

Tabulka 1: Pasivní rodinný dům

	Jev, veličina	Označení	Jednotka	Požadavek	Způsob prokázání	Poznámka
Prostup tepla						
1a	Součinitel prostupu tepla všech jednotlivých konstrukcí na systémové hranici	U	W/(m ² K)	Splnění požadavku na doporučené hodnoty podle ČSN 73 0540-2, pokud není výjimečně a zdůvodněně jinak (podrobněji TNI 73 0329).	Výpočet v souladu s ČSN 73 0540-4	Podle konkrétních podmínek se doporučuje splnění hodnot na úrovni 2/3 až 3/4 hodnot doporučených normou ČSN 73 0540-2.
1b	Střední hodnota součinitele prostupu tepla	U_{em}	W/(m ² K)	$U_{em} \leq 0,22$	Výpočet v souladu s ČSN 73 0540-2	Podle konkrétních podmínek se doporučuje: $U_{em} \leq 0,15 - 0,18$
Kvalita vzduchu a tepelná ztráta výměnou vzduchu						
2	Přívod čerstvého vzduchu do všech pobytových místností	--	--	Zajištěn.	Kontrola projektové dokumentace, slovní hodnocení.	
3	Účinnost zpětného získávání tepla z odváděného vzduchu	η	%	$\eta \geq 75$	Podle ověřených podkladů výrobce technického zařízení (rekuperátoru)	V energetických bilančních výpočtech se užije hodnota snížená o 10 procentních bodů.
4	Neprůvzdušnost obálky budovy <i>A. ve fázi přípravy stavby</i>	n_{50}	[1/h]	$n_{50} = 0,6$	Kontrola projektové dokumentace, zejména úplné celistvosti vzduchotěsního systému.	Projektový předpoklad
	<i>B: po dokončení stavby</i>	n_{50}	[1/h]	$n_{50} \leq 0,6$	Měření metodou tlakového spádu a výpočet n_{50} v souladu s ČSN EN 13829, metoda B.	Výjimečně se v souladu s TNI 73 0329 za určitých podmínek akceptuje $n_{50} \leq 0,8$, nejpozději však do 31.12.2009.
Zajištění pohody prostředí v letním období						
5	Nejvyšší teplota vzduchu v bytové místnosti	θ_i	°C	≤ 27	Výpočet podle ČSN 73 0540-4.	Strojní chlazení se nepředpokládá.
Potřeba tepla na vytápění						
6	Měrná potřeba tepla na vytápění	E_A	kWh/(m ² a)	≤ 20	Výpočet podle ČSN EN ISO 13790 a dalších norem, upřesnění podle TNI 73 0329	Doporučená hodnota: ≤ 15

Potřeba primární energie						
7	Potřeba primární energie z neobnovitelných zdrojů na vytápění, přípravu teplé vody a technické systémy budovy	PE_A	kWh/(m ² a)	≤ 60	Výpočet podle TNI 73 0329	

Tabulka 2: Pasivní bytový dům

	Jev, veličina	Označení	Jednotka	Požadavek	Způsob prokázání	Poznámka
Prostup tepla						
1a	Součinitel prostupu tepla jednotlivých konstrukcí na systémové hranici	U	W/(m ² K)	Splnění požadavku na doporučené hodnoty podle ČSN 730540-2, pokud není výjimečně a zdůvodněně jinak (podrobněji TNI 73 0330).	Výpočet v souladu s ČSN 73 0540-4	Podle konkrétních podmínek se doporučuje splnění hodnot na úrovni 2/3 až 3/4 hodnot doporučených normou ČSN 73 0540-2.
1b	Střední hodnota součinitele prostupu tepla	U_{em}	W/(m ² K)	$U_{em} \leq 0,30$	Výpočet v souladu s ČSN 73 0540-2	Podle konkrétních podmínek se doporučuje $U_{em} \leq 0,25$
Kvalita vzduchu a tepelná ztráta výměnou vzduchu						
2	Přívod čerstvého vzduchu do všech pobytových místností	--	--	Zajištěn.	Kontrola projektové dokumentace, slovní hodnocení.	
3	Účinnost zpětného získávání tepla z odváděného vzduchu	η	%	$\eta \geq 70$	Podle ověřených podkladů výrobce technického zařízení (rekuperátoru).	V energetických bilančních výpočtech se užije hodnota snížená o 10 procentních bodů.
4	Neprůvzdušnost obálky budovy A. ve fázi přípravy stavby	n_{50}	[1/h]	$n_{50} = 0,6$	Kontrola projektové dokumentace, zejména úplné celistvosti vzduchotěsnicího systému.	Projektový předpoklad
	B. po dokončení stavby	n_{50}	[1/h]	$n_{50} \leq 0,6$	Měření metodou tlakového spádu a výpočet n_{50} v souladu s ČSN EN 13829, metoda B. Podrobněji v TNI 73 0330	
Zajištění pohody prostředí v letním období						
5	Nejvyšší teplota vzduchu v pobytové místnosti	θ_i	°C	≤ 27	Výpočet podle ČSN 73 0540-4.	Strojní chlazení se nepředpokládá.
Potřeba tepla na vytápění						
6	Měrná potřeba tepla na vytápění	E_A	kWh/(m ² a)	≤ 15	Výpočet podle ČSN EN ISO 13790 a dalších norem.	
Potřeba primární energie						

7	Potřeba primární energie z neobnovitelných zdrojů na vytápění, přípravu teplé vody a technické systémy budovy	PE_A	kWh/(m ² a)	≤ 60	Výpočet podle TNI 73 0330	
---	---	--------	------------------------	------	------------------------------	--

PŘÍLOHA Č. I/13

Podmínky poskytování podpory na zateplování panelových bytových domů v oblasti podpory A.1

Na projekty zateplení panelových bytových domů bude poskytnuta podpora z Programu pouze za předpokladu, že žadatel o podporu předloží stanovisko poradenského a informačního střediska zřízeného podle ustanovení § 3 odst. 4 nařízení vlády č. 299/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen "poradenské středisko") deklarující splnění podmínek stanovených v ustanovení § 3 odst. 1, odst. 2, odst. 3 písm. a) a b) a odst. 4 nařízení vlády č. 299/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (program Nový panel).

U panelových bytových domů není před podáním žádosti o podporu v oblasti podpory A.1 požadováno provedení stavebně-technického posouzení budovy, pokud je toto doloženo již poradenskému středisku jako podklad pro vydání jeho stanoviska.

Projekt přikládáný k žádosti v rozsahu stanoveném Přílohou č. I/5 lze nahradit projektovou dokumentací zpracovanou pro potřeby programu Nový PANEL.

Odborný posudek podle Přílohy I/7 v části A se pro potřeby Programu nemění.

Pro poskytování podpory z Fondu v rámci Programu na zateplování panelových bytových domů platí v plném rozsahu ustanovení Směrnice MŽP o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Programu Zelená úsporám a jejích Příloh I, pokud nejsou upravena touto Přílohou č. I/13.